

Расходная смета СНТ Рахья на 2024 год

2024 год

	Статья расходов членских взносов	Всего за 1 год	Кол-во участков	Всего за 1 год с 1-го участка
1	Зарплата председателю (50000р.х 12) Взносы в ФСС, ОПФ, ФФОМС и др.	600 000р. 181 200р.	306 306	1960,78 592,16
2	Бухгалтерские услуги (Договор 15000 руб.х 12)	180 000р.	306	588,24
3	Ответственный за противопожарную безопасность (3000р.х 12) Взносы в ФСС, ОПФ, ФФОМС и др.	36 000р. 10 872р.	306 306	117,65 35,53
4	Зарплата уборщику мусорной площадки (8000р.х 12) Взносы в ФСС, ОПФ, ФФОМС и др.	96 000р. 28 992р.	306 306	313,73 94,75
5	Налог на земли общего пользования (ЗОП)	150 466р.	306	491,72
6	Услуги банка	5 000р.	306	16,34
7	Электронный документооборот (сдача отчетности)	8 000р.	306	26,14
8	Канцелярия	8 000р.	306	26,14
9	Почта	10 000р.	306	32,68
10	Очистка пожарного водоема	45 000р.	306	147,06
11	Сайт: снт-рахья.рф	22 800р.	306	74,51
12	Налог по УСН (упрощенной системе налогообложения)	2 500р.	306	8,17
13	Вывоз мусора - твердых бытовых отходов	600 000р.	306	1960,78
14	Очистка лесной дороги от снега	100 000р.	306	326,80
15	Подсыпка лесной дороги асфальтовой крошкой (ямочный ремонт)	150 000р.	306	490,20
16	Очистка общей дороги от снега	30 000р.	306	98,04
17	Грейдеровка общей дороги	50 000р.	306	163,40
18	ежедневное общее освещение на лесной дороге и домика правления	20 000р.	306	65,36
19	Резервный фонд	100 000р.	306	326,80
20	юридические услуги	50 000р.	306	163,40
21	Противопожарная очистка лесной дороги	50 000р.	306	163,40
22	Программа 1С садовод	14 000р.	306	45,75
23	Компенсация мобильной связи и интернета для работы председателя (500+1000)х12	18 000р.	306	58,82
	Всего:	2 566 830р.	306	8388,33
Членские взносы на 2024 год составляют с 1-го участка-8 390,00				
Срок оплаты до 31 мая 2024 г. В случае просрочки платежа начисление пени в размере 0,1% за каждый календарный день просрочки.				
Целевые взносы на очистку общей канавы со стороны (верхней) дороги-150 000,00 руб./306 уч. = 490,00 рублей с 1-го участка				Срок оплаты до 30.04.2023 года

Председатель собрания
Секретарь собрания

Полугаева Е. П.
Полугаева Е. П.



Финансово-экономическое обоснование сметы 2024год.

Настоящее финансово-экономическое обоснование является неотъемлемой частью приходно-расходной сметы СНТ «Рахья» на 2024 год, подготовлено в соответствии с:

- Федеральным законом от 29.07.2017 № 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";
- Анализом хозяйственной деятельности СНТ «Рахья» за 20221-2023 годы;
- Конъюнктурного анализа цен на товары и услуги по итогам расходов за 6 мес. 2023 год.

Текущие расходы: членские взносы	сумма (руб)
П.1 Содержание имущества общего пользования, всего	425 000
П 1.1. Очистка лесной дороги от снега. Цены рыночные устанавливаются исполнителем самостоятельно. Планируемая сумма затрат на зимний сезон 2024г = 100 000 рублей	100 000
П 1.2. Подсыпка асфальтовой крошкой лесной дороги + работа по её равномерному распределению.	150 000
П 1.3. Поддержание лесной дороги в надлежащем состоянии (Противопожарные мероприятия) покос травы, частичная очистка канав от крупного мусора.	50 000
П. 1.4. Грейдеровка общей дороги массива производится ~ 3-4 раза в год.	50 000
П.1.5. Очистка общей дороги массива от снега	30 000
П.1.6. Очистка пожарного водоема. Цены рыночные устанавливаются исполнителем самостоятельно согласно предоставленным сметам.	45 000
П.2 Административные расходы, всего	912 000
П 2.1. Выплата заработной платы Председателю предусмотрена ежемесячно в размере 50 000 рублей (с учетом НДФЛ) в период с 01.01.2024 по 31.12.2024 Последнее повышение зп председателю в 2018г.	600 000
П 2.2. Бухгалтерские услуги (Договор 15000 руб.х 12 в период с 01.01.2024 по 31.12.2024 Ведение и учет бухгалтерии СНТ, согласно Договора оказания услуг по ведению бухгалтерского и налогового учета (бухгалтер выведен из штатного расписания, услуги бухгалтера не облагаются налогами на заработную плату)	180 000
П 2.3. Выплата заработной платы ответственному за пожарную безопасность предусмотрена ежемесячно в размере 3000 рублей (с учетом НДФЛ) в период с 01.01.2024 по 31.12.2024. Обязательная штатная единица по требованию Пожарной инспекции.	36 000
П 2.4. Выплата заработной платы уборщику мусорной площадки предусмотрена ежемесячно в размере 8 000 рублей (с учетом НДФЛ) в период с 01.01.2024 по 31.12.2024	96 000
П.3 Налоги и сборы, всего	374 030
П 3.1. Налог на земли общего пользования. Обязательный платеж, установленный действующим законодательством РФ	150 466
П 3.2. Налог по Упрощенной системе налогообложения	2 500
П 3.3. На оплату труда ежемесячно начисляются в бюджет и фонды следующие налоги и взносы: ПФР - 22%, ФСС - 2,9%, ФМС - 5,1%, ССНС-0,2%. Всего 30,2%.	
На оплату труда Председателя	181 200
На оплату труда ответственного за пожарную безопасность	10 872
На оплату труда Уборщика МП	28 992
П.4 Прочие административные расходы	85 800
П 4.1. Банковские услуги Обслуживание банковского счета согласно Договора с ПАО «Сбербанк». Планируемые расходы согласно уровня оплаты в 2022-23гг.	5 000
П 4.2. Приобретение канцтоваров и заправка катриджа	8 000
П 4.3. Почтовые расходы	10 000
П 4.4. Содержание сайта снт-рахья.рф (1900р*12 месяцев)	22 800
П 4.5. Плата за использование программы "1С Садовод"	14 000
П 4.6. Компенсация мобильной связи и интернета для работы Председателя (12 месяцев*1500р)	18 000
П 4.7. Электронный документооборот	8 000
П.5 Расчеты за электроэнергию общего пользования	20 000
П 5.1. Ежедневное общее освещение на лесной дороге и в помещении правления.	20 000
П.6 Вывоз ТБО	600 000
П.8 Резервный фонд	100 000
П 8.1. Непредвиденные расходы - в начале года невозможно предусмотреть все затраты, которые могут возникнуть в течение финансового года	100 000
П.9 Юридические услуги	50 000
Итого	2 566 830